

大倉登記測量事務所

大倉明 × 畑山隆則

畑山 東大阪市で土地・建物の登記や測量を手がける大倉登記測量事務所さん。土地家屋調査士とはどんなお仕事でしょうか？

大倉 不動産の登記に関わる法務省所属の国家資格で、財産を明確にする仕事です。例えば土地・建物の所在や形状、利用状況などを調査したうえでの図面を作成、法務局へ不動産の登記申請業務、また土地の境界を明確にする業務もありますよ。土地は地続きで境目がわかりにくいので、隣人間で土地の境界を明確にする必要があります。しっかりと測量し、境界点に境界標を埋設しておくことでトラブルを未然に防ごう、というわけです。

大倉 土地の売買や土地の分割、相続問題や家の新築時など多様なケースにおいて一番大切なのは、境界がはっきりしていること。人生の一大事に関わる仕事なので、プロとして責任を持って取り組んでいます。

畑山 大倉代表が仕事で大切にされていることは？

大倉 お客様に丁寧にわかりやすく説明することです。また、この仕事は司法書士さんや弁護士さんなどの連携も多く、それぞれが専門分野を活かしフォローし合いながらお悩み解決にあたります。周囲と信頼関係を築きながら、一期一会のご縁を大切にしていますね。

大倉 それはもしかしたら、生来のお祭り好きだからかもしれません(笑)。天神祭りの船渡御という神事では20年以上世話役を務めたほどです。

畑山 そのパワフルさが魅力の一つなんですよね。今後の展望も教えてください。

大倉 長年の経験に基づく知識や技術を後進に伝えたいですね。「杭を残して悔いを残さず」という言葉があるように、私が培ってきた経験が杭となって若い世代を支えられたら嬉しいです。

畑山 素敵ですね。今後もぜひ地域密着で、住民の方々の財産を守ってください。応援しています！



土地家屋調査士 **大倉明**

大学卒業後、飲料メーカーに入社し営業職に従事。数年後、東京への異動を機に退職。別企業で営業職として活躍するも行き詰まりを感じ、友人の勧めにより心機一転、土地家屋調査士の資格を取得する。生まれ育った東大阪市に、大倉登記測量事務所を設立した。

“真理の追究”が信条! 祭りを愛する熱き調査士



〒578-0942
大阪府東大阪市若江本町2-1-13
【事業内容】
土地・建物の登記/境界確定測量・調査
【設立】平成6年3月
【ホームページ】
<https://okura-office.com/>



元ボクシング世界王者 畑山隆則
1993年プロデビュー。WBA世界スーパーフェザー級・ライト級で王座を獲得。日本人4人目となる世界2階級制覇を果たす。引退後はタレントやボクシング解説者として活躍。元世界ミドル級王者の竹原慎二氏とボクサー・フィットネス・ジムを運営する実業家でもある。